

# SEGLARBLADET nr 173

BRF Essingefjärden, onsdagen den 19 juni 2024

Redaktör: Åsa Schwieler, kontaktas via [styrelsen@essingefjarden.se](mailto:styrelsen@essingefjarden.se)

## Hej bästa grannar!

Efter en period av arbete med att etablera den nya styrelsen börjar vi nu komma upp ”på banan”. Det är en hel del formalia som ska hanteras (attesträttigheter, behörighet till administrationssidor, omstyrning av mail etc), och vi ska även hitta formerna för hur vi ska samarbeta. Några av oss sitter kvar från tidigare styrelse och några är helt nya – så det är en hel del att diskutera och att lära sig hur det fungerar. Vi som sitter i styrelsen i år är:

### Ledamöter:

Olof Agervald, hus 10 - ordförande  
Lena Eklund, hus 12 - ekonomiansvarig  
Niklas Ekelund, hus 12 - teknikansvarig  
Åsa Schwieler, hus 10 -  
kommunikationsansvarig  
Maria Wilsson, hus 14

### Suppleanter:

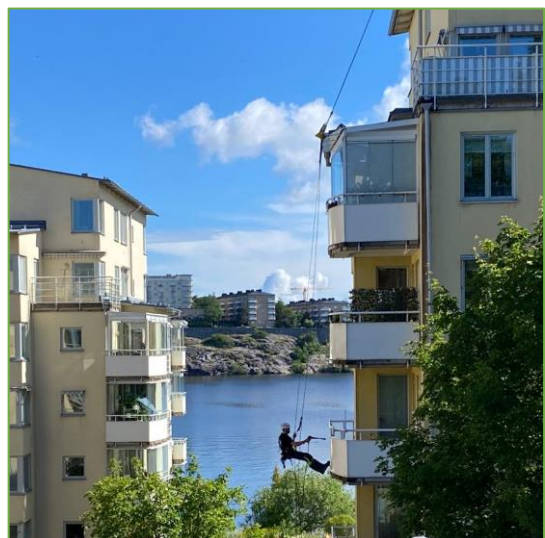
Britt-Marie Salmén, hus 14  
Marie Norén – hus 10

Om du försökt att ta kontakt via e-post under de senaste veckorna kan det därför hända att något mail trillat mellan stolarna. Hör i så fall av dig igen. Vill du komma i kontakt med styrelsen så rekommenderar vi i första hand e-postadressen [styrelsen@essingefjarden.se](mailto:styrelsen@essingefjarden.se) .

Inom kort kommer hemsidan också att uppdateras bland annat vad gäller för kontakt i olika specifika frågor – med ambitionen att det ska vara enkelt att hitta rätt.

## Tvätt av fasaderna

Arbetet med att tvätta fasaderna pågår i skrivande stund, det är roligt att se hur fint det blir. Och fascinerande att se hur de arbetar!  
Tack för fin bild, Åsa F!



## Lediga garageplatser i tvärbanegaraget

Som ni kanske sett på hemsidan så finns det nu möjlighet att få hyra garageplats i tvärbanegaraget. Du kan ha en plats där och fortsätta stå i kö för att få en plats i vårt eget garage – dit kötiden dock är avsevärt längre. Kostnaden för en p-plats är 1600 kr/mån.

Om vi inte lyckas hyra ut dem till medlemmar så kan vi ev under en kortare period hyra ut dem även till personer som inte bor i vår förening – kanske känner du någon annan på ön som temporärt behöver en parkeringsplats? Om platserna fortsätter vara vakanta kommer vi att säga upp dem till årsskiftet för att inte stå med kostnader för tomma platser.

## Vattning i trädgården under sommaren

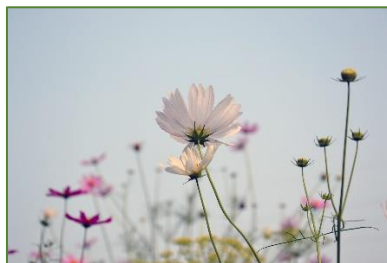
Trädgårdsgruppen gör ett fantastiskt arbete med att hålla ordning i och ytterligare förbättra vår trädgård. Nu under sommaren kommer det att vara extra viktigt att det som planterats får vatten. Framför allt gäller det de nyplanterade körsbärsträden och gräsmattan under den (utanför soprummet vid hus 12, där det pågått grävarbete under höst och vinter) - men även rabatterna uppskattar lite extra vatten om det skulle bli torrt. Det finns lappar anslagna i samtliga portar nu där du kan skriva upp dig om du har möjlighet att hjälpa till med vattningen någon eller några veckor under sommaren. All hjälp tas tacksamt emot!

## Ansamling av vatten vid skyfall

Ni har säkert noterat att det fortfarande ibland blir en stor vattenpöl vid gaveln på 12:ans hus vid intensiva regnskurar. Vi har undersökt vad det kan bero på och även rengjort brunnarna vid flera tillfällen. Trots detta fortsätter det att hända. Vi har kommit fram till att problemet sannolikt ligger i stadens dagvattenledningar – som inte är dimensionerade för den typ av skyfall som blivit allt vanligare. Kontakt ska tas med staden angående eventuella åtgärder från deras sida.

## Återkoppling motion om fågelskrämma

Årsmötet godkände en motion från en boende om att sätta upp någon typ av ”fågelskrämma” på hus 12 för att försöka minska måsarnas nedsmutsning. Styrelsen har undersökt olika alternativ och konsulterat kunniga inom området. Den samlade bedömningen ger att det inte finns något riktigt bra alternativ – fåglarna är smarta djur som snabbt genomskådar olika typer av skrämselfåglar. Styrelsen har därför valt att avvakta åtgärd.



Styrelsen önskar alla boende en lagom varm, lagom torr, lagom regnig och helt härlig sommar!